### **О выдаче предписаний об устранении нарушений земельного законодательства**

С 1 марта 2025 года Федеральным законом от 26 декабря 2024 года № 487-ФЗ в Земельный кодекс РФ внесены изменения, направленные на оптимизацию организации и осуществления контрольных (надзорных) мероприятий государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля.

Так, п**редписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране земель может быть выдано** должностным лицом, уполномоченным на осуществление государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля, в случае выявления нарушений **в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований**. Последнее предполагает проведение контрольных (надзорных) мероприятий **без взаимодействия с контролируемыми лицами, в том числе с помощью технических средств фиксации правонарушений**.

Таким образом, для выдачи соответствующего предписания достаточно факта фиксации нарушений земельного законодательства с помощью фото- или видеосъемки, без проведения контрольного (надзорного) мероприятия во взаимодействии с контролируемым лицом.

Изменения направлены на оптимизацию организации и осуществления контрольных (надзорных) мероприятий государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля.